

**УТВЕРЖДЕНО**  
Коллегией СРО АСС «ГПО ЮО»  
Протокол № 5 от 17.02.2017 г.

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ  
«ГИЛЬДИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮЖНОГО ОКРУГА»  
СРО-П-039-30102009**

---

**СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ**

**Система стандартизации  
Саморегулируемой организации Ассоциация  
«Гильдия проектных организаций Южного округа»  
СРО-П-039-30102009**

**Правила  
профессиональной деятельности членов СРО АСС «ГПО ЮО»**

**Обеспечение имущественной ответственности  
членов СРО АСС «ГПО ЮО» перед потребителями их услуг  
и иными лицами**

**СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.2-2017**

Исполнительная дирекция СРО АСС «ГПО ЮО»

**КОМИТЕТ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ СРО АСС «ГПО ЮО»**

г. Ростов-на-Дону  
2017 г.

## Содержание

Введение.....	3
1. Область применения.....	3
2. Нормативные ссылки.....	3
3. Термины и определения.....	3
4. Общие положения.....	3
5.Способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО.....	4
6. Компенсационный фонд возмещения вреда.....	4
7. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.....	5
8. Система страхования гражданской ответственности членами СРО .....	5
9. Система страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и функций технического заказчика.....	6
10. Заключительные положения.....	7

## **Введение**

Группа стандартов «Правила профессиональной деятельности членов СРО АСС «ГПО ЮО» включают стандарт «Обеспечение имущественной ответственности членов СРО АСС «ГПО ЮО» перед потребителями их услуг и иными лицами» (далее по тексту СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.2 – 2017) Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» (далее по тексту – СРО) разработана на основании документа СРО - «Программа стандартизации СРО АСС «ГПО ЮО» на 2017 г.», в соответствии требованиями Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Федеральных законов РФ от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ, от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ, от 07.06.2013 г. № 113-ФЗ, от 24.11.2014 г. № 359-ФЗ, от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ и иными действующими нормативными документами РФ в области архитектурно-строительного проектирования, Уставом СРО и внутренними документами СРО, утвержденными Коллегией СРО и/или Общим собранием членов СРО регламентирующими деятельность СРО и членов СРО.

В СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.2 – 2017 (далее по тексту – СТО СРО) реализованы цели и принципы стандартизации деятельности СРО и членов СРО, установленные правилами применения национальных стандартов РФ, стандартов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, осуществляющих подготовку проектной документации (далее по тексту – Национальное объединение), и другими нормативно-правовыми актами РФ.

### **1. Область применения**

**1.1.** Настоящий СТО СРО устанавливает порядок обеспечения имущественной ответственности членов СРО АСС «ГПО ЮО» перед потребителями их услуг и иными лицами.

**1.2.** Положения настоящего СТО СРО применяются СРО и членами СРО.

### **2. Нормативные ссылки**

В настоящем СТО СРО использованы нормативные ссылки в соответствии с требованиями законодательства РФ.

### **3. Термины и определения**

В настоящем СТО СРО применены термины в соответствии с законодательством РФ и нормативно-правовыми актами РФ.

### **4. Общие положения**

**4.1.** СРО - некоммерческая организация (в форме Ассоциации), которая основана на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих подготовку проектной документации.

**4.2.** СРО создана и зарегистрирована в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами РФ, от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ и от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ.

**4.3.** Члены СРО осуществляют свою деятельность на территории РФ, в соответствии с требованиями законодательства РФ, нормативно-правовых актов РФ, Устава СРО, стандартов СРО и внутренних документов СРО, утвержденных решениями Коллегии СРО и/или Общего собрания членов СРО.

## **5. Способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО**

**5.1.** СРО применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО:

- создание и формирование Компенсационного фонда возмещения вреда;
- создание и формирование Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- создание системы страхования гражданской ответственности членами СРО;
- создание системы страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и функций технического заказчика.

## **6. Компенсационный фонд возмещения вреда**

**6.1.** Компенсационный фонд возмещения вреда (далее по тексту - КФ ВВ) - обособленное имущество, являющееся собственностью СРО, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов СРО, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

**6.2.** КФ ВВ образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения при выполнении проектных работ.

**6.3.** В установленном законом порядке СРО, в пределах средств КФ ВВ, несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Федеральным законодательством при выполнении проектных работ в соответствии со ст. 60 Град. Кодекса РФ.

**6.4.** Порядок формирования, размещения и инвестирования средств КФ ВВ утверждается Общим собранием членов СРО.

**6.5.** Не допускается освобождение члена (кандидата в члены) СРО от обязанности внесения взносов в КФ ВВ, в том числе за счет его требований к СРО.

**6.6.** Последствием неуплаты членом СРО взноса в КФ ВВ, в установленный срок, является его исключение из числа членов СРО.

**6.7.** Учет средств КФ ВВ ведется СРО отдельно от учета иного имущества.

## **7. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств**

**7.1.** Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее по тексту - КФ ОДО) - обособленное имущество, являющееся собственностью СРО, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов СРО, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

**7.2.** КФ ОДО образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - конкурентные способы заключения договоров).

**7.3.** Порядок формирования, размещения и инвестирования средств КФ ОДО утверждается Общим собранием членов СРО.

**7.4.** Не допускается освобождение члена (кандидата в члены) СРО от обязанности внесения взносов в КФ ОДО, в том числе за счет его требований к СРО.

**7.5.** Последствием неуплаты членом СРО взноса в КФ ОДО, в установленный срок, является его исключение из числа членов СРО.

**7.6.** Учет средств КФ ОДО ведется СРО отдельно от учета иного имущества.

**7.7.** КФ ОДО СРО является имуществом СРО, в пределах средств которого СРО несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса РФ.

СРО не несет ответственность по указанным обязательствам своих членов иным имуществом.

СРО не несет ответственность по иным обязательствам своих членов.

**7.8.** На средства КФ ОДО не может быть обращено взыскание по обязательствам СРО, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании СРО судом несостоятельной (банкротом).

## **8. Система страхования гражданской ответственности членами СРО**

**8.1.** Система страхования гражданской ответственности членами СРО осуществляется на основании документа СРО – «Требования к условиям страхования Гражданской ответственности членами СРО АСС «ГПО ЮО» (далее по тексту - Требования) в соответствии с законодательством РФ.

**8.2.** Требования устанавливают порядок страхования гражданской ответственности членами СРО.

**8.3.** Страхование гражданской ответственности, предусмотренное Требованиями, осуществляется по индивидуальному договору страхования «на годовой базе», на срок,

установленный в договоре страхования (страховом полисе), заключенном между Страхователем – членом СРО и Страховщиком - страховой организацией.

**8.4.** Договор страхования «на годовой базе» заключается Страхователем – членом СРО и Страховщиком - страховой организацией на срок от одного года до трех лет, но не более.

**8.5.** Каждый член СРО обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности («на годовой базе») в соответствии с заключенным им договором страхования в течение всего периода своего членства в СРО.

**8.6.** По договору страхования («на годовой базе») возмещается вред, причиненный вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполняемых членом СРО при одновременном выполнении следующих условий:

- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в СРО в течение срока действия договора страхования или в ретроактивный период;
- недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства Страхователя в СРО и наличии действующего Свидетельства о допуске к работам, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, выданного СРО (если получение такого Свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону);
- имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем и причинением вреда.

**8.7.** По договору страхования гражданской ответственности возмещается вред, причиненный вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые выполнял член СРО в период действия договора страхования или в ретроактивный период.

## **9. Система страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и функций технического заказчика**

**9.1.** Система страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и функций технического заказчика, реализуется на основании документа СРО – «Требования к условиям страхования ответственности членов СРО АСС «ГПО ЮО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и функций технического заказчика», (далее по тексту Требования) который входит в состав внутренних документов СРО и обязателен для исполнения членами СРО, заявившими намерение заключать договоры подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (далее по тексту – Договор подряда) и функций технического заказчика (далее по тексту – Договор Т.З.)

**9.2.** Под ответственностью за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договорам подряда и Договорам Т.З., применительно к Требованиям понимается обязанность члена СРО - Страхователя возместить Выгодоприобретателю убытки, возникшие

вследствие неисполнения (либо ненадлежащего исполнения) обязательств по Договору подряда или Договору Т.З. и/или уплатить неустойку (штраф), и/или возратить Выгодоприобретателю аванс, либо соответствующую часть аванса по таким Договорам.

**9.3.** Страхование ответственности за нарушение Договора подряда и Договора Т.З., предусмотренное Требованиями, осуществляется по договору страхования «на объектной базе».

**9.4.** Страхование ответственности за нарушение Договора подряда и Договора Т.З. осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и юр. лицом (ИП) - членом СРО (Страхователем).

**9.5.** По договору страхования страхуется риск ответственности за нарушение Договора подряда и Договору Т.З. самого Страхователя.

**9.6.** Риск ответственности за нарушение Договора подряда и Договора Т.З. считается застрахованным в пользу стороны - Выгодоприобретателя, перед которой по условиям такого договора Страхователь должен нести соответствующую ответственность, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица, либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

**9.7.** Договор страхования должен содержать обязательные условия, соответствующие Требованиям.

**9.8.** Территорией страхования ответственности за нарушение Договора подряда или Договора Т.З. по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

## **10. Заключительные положения**

**10.1.** Комитетом по стандартизации СРО рекомендован настоящий СТО СРО для утверждения Коллегией СРО.

**10.2.** Настоящий СТО СРО утверждается Коллегией СРО и вступает в силу после внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

**10.3.** Требования, которые не урегулированы настоящим СТО СРО, но предусмотрены действующим законодательством РФ, обязательны к исполнению и руководству в деятельности СРО и членов СРО.

**10.4.** Все дополнения и изменения в настоящий СТО СРО вносятся на основании решения Комитета по стандартизации СРО и утверждаются Коллегией СРО.

**10.5.** Изменения и дополнения, внесённые в настоящий СТО СРО подлежат размещению на сайте СРО [www.sro-groco.ru](http://www.sro-groco.ru) в сети Интернет в течение трех рабочих дней после их утверждения Коллегией СРО и направляются на бумажном и электронном носителях в орган надзора за СРО.

## Выписка

из решений Заседания Коллегии  
СРО Ассоциация  
"Гильдия проектных организаций Южного округа"  
СРО-П-039-30102009  
Протокол № 5 от 17.02.2017 г.

### Вопрос № 4

**Постановили:** «На основании документов СРО - Стандарт «Система стандартизации Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» (Порядок организации работ по формированию, ведению и реализации Программы стандартизации)», СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 1.2-2017 и «Программа стандартизации Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» на 2017 г.», Коллегия СРО утверждает следующие стандарты:

- Стандарт «Порядок управления системой документов СРО АСС «ГПО ЮО» (СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 2.0 – 2017);

- Стандарт «Условия, подлежащие включению в договор подряда (исполнение функций технического заказчика), обеспечивающие защиту интересов заказчика и подрядчика (исполнителя проектных работ) – члена СРО АСС «ГПО ЮО» (СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.0 - 2017);

- Стандарт «Требования к профессиональной деятельности членов СРО АСС «ГПО ЮО» связанной с подготовкой проектной документации объектов капитального строительства» (СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.1 - 2017);

- Стандарт «Обеспечение имущественной ответственности членов СРО АСС «ГПО ЮО» перед потребителями их услуг и иными лицами» (СТО СРО АСС «ГПО ЮО» 3.2 - 2017).

Поручить Исполнительной дирекции СРО разместить указанные документы на сайте СРО в установленный срок и направить в Ростехнадзор в установленном законом порядке».

Исполнительный директор  
СРО АСС «ГПО ЮО»



Н.И. Доценко